

Администрация городского округа «Город Калининград»

Комитет муниципального имущества
и земельных ресурсов

П Р И К А З

от «02» 27 202_ г.
г. Калининград

№ П-КМИ-127

О внесении изменений в приказ от 04.03.2025
№ П-КМИ-23 «Об утверждении паспорта
муниципальной программы «Управление
муниципальным имуществом»

В соответствии с подпунктом 1 пункта 26 Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа «Город Калининград», их формирования, реализации и проведения оценки эффективности, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 29.07.2024 № 675 « Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в приказ комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 04.03.2025 № П-КМИ-23 «Об утверждении паспорта муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» (в редакции от 31.03.2025 № П-КМИ-59), изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела, главного бухгалтера финансово-экономического отдела комитета (лицо, заменяющее на время отсутствия).

И. о. председателя комитета



Д.П. Ступакова

И. о. начальника отдела, главного бухгалтера
финансово-экономического отдела комитета
_____ О.Н. Агафонова

Начальник организационно-правового отдела
_____ С.С. Назаров

ВНЕСЕНО
комитетом муниципального имущества и
земельных ресурсов

_____ О.Н. Агафонова
(подпись) « » _____ 2025

муниципальной программы
ПАСПОРТ
«Управление муниципальным имуществом»

Сроки реализации	2025-2027						
Ответственный исполнитель, должностное лицо	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, заместитель главы администрации, председатель комитета Радковский С.А.						
Соисполнители	Отсутствуют						
Перечень структурных элементов	1. Содержание муниципального жилого фонда						
Связь с государственной программой Калининградской области	2. Управление имуществом						
	Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» определены исходя из положений государственной программы Калининградской области «Модернизация экономики»						
	Наименование цели/показателя	Наименование показателя, единица измерения	Базовое значение	Значение показателя по годам			Целевое значение
	Цель № 1	Создание условий для эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов		п-1	2025	2026	2027
	Показатель 1.1	Доля пустующих жилых помещений муниципальной собственности в общем количестве жилых помещений муниципальной собственности, процент	3,57	x	6,7	6,36	6,02
	Показатель 1.2	Уровень учета всего поступившего имущества в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», процент	100	x	100	100	100
	Показатель 1.3	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, га	0,14	x	1,08	1,08	0,4
Цели и показатели	Показатель 1.4	Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в течение 3 лет, кв. метров	140 928	x	203 041	122 600	20 000

Муниципальной программы

Показатель 1.5	Площадь земельных участков, предоставленных для иного, чем жилищное, строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства - в течение 5 лет, кв. метров	273 092	x	244 604	173 883	147 983	0
Показатель 1.6	Доля недвижимого муниципального имущества, переданного в аренду или безвозмездное пользование организациям муниципальной формы собственности, в общем количестве имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа, процент	1,28	x	1,26	1,25	1,24	1
Показатель 1.7	Доля недвижимого муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение, оперативное управление, безвозмездное пользование муниципальным организациям, от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа, процент	97,76	x	97,78	97,79	97,8	98
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	№ п/п	С начала реализации	Объем финансирования по годам реализации и в целом по муниципальной программе, тыс. рублей				
			n-1	2025	2026	2027	Всего
	1	x	x	199 639,75	106 368,22	106 368,22	412 376,19
	2	x	x	150 749,67	76 244,37	76 594,37	303 588,41
		x	x	48 890,08	30 123,85	29 773,85	108 787,78

Приложение
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом»

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Содержание муниципального жилого фонда»

Сроки реализации		2025-2027					
Ответственный исполнитель, должностное лицо		Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, заместитель главы администрации, председатель комитета Радковский С.А.					
Участник(и)		Отсутствуют					
Задачи		Поддержание нормативного состояния и обеспечение комфортных условий проживания в муниципальных жилых помещениях					
№ п/п	Наименование мероприятия (результата), единица измерения	Базовое значение	Значение результата по годам реализации				Ожидаемое значение на конец реализации программы
			п-1	2025	2026	2027	
1	Содержание муниципальных помещений, (площадь) кв.м.	37 347	x	14 626	14 626	14 626	14 626
2	Мероприятия в целях распоряжения и управления муниципальным имуществом, (кол-во объектов), ед.	258	x	84	211	211	211
3	Организация капитального ремонта (ремонт) муниципальных помещений, кв.м.	931	x	3 039	1 734	1 734	1 734
4	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, (площадь) кв.м.	279 405	x	245 307	245 307	245 307	245 307

Мероприятия (результаты) структурных
элементов

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	С начала реализации, тыс. руб.	Объем финансирования по годам реализации и в целом по муниципальной программе, тыс. рублей				
			n-1	2025	2026	2027	Всего
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	Всего	x	x	150 749,67	76 244,37	76 594,37	303 588,41
	1 Содержание жилых муниципальных помещений	x	x	10 976,10	10 976,10	10 976,10	32 928,30
	2 Мероприятия в целях распоряжения и управления муниципальным имуществом	x	x	1 562,72	1 495,00	1 845,00	4 902,72
	3 Организация капитального ремонта (ремонт) муниципальных помещений	x	x	71 474,58	33 855,15	33 855,15	139 184,88
4	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома (доли в общем имуществе помещения)	x	x	66 736,27	29 918,12	29 918,12	126 572,51

Приложение
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом»

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Управление имуществом»

Сроки реализации		2025-2027					
Ответственный исполнитель, должностное лицо		Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, Заместитель главы администрации, председатель комитета Радковский С.А.					
Участник(и)		Отсутствуют					
Задачи		Обеспечение эффективного управления, распоряжения муниципальным имуществом городского округа					
№ п/п	Наименование мероприятия (результата), единица измерения	Базовое значение	Значение результата по годам реализации				Ожидаемое значение на конец реализации программы
			n-1	2025	2026	2027	
Мероприятия (результаты) структурных элементов	1	Мероприятия в целях распоряжения и управления муниципальным имуществом, (кол-во объектов), ед.	x	4 123	3 509	3 509	3 509
	2	Снос объектов муниципального недвижимого имущества, (кол-во объектов), ед.	x	36	20	33	33
	3	Содержание нежилых муниципальных помещений, (площадь) кв.м.	x	3 387	3 387	3 387	378
	4	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома (доли в общем имуществе помещения), (площадь) кв.м.	x	440	440	440	440
		С начала реализации	Объем финансирования по годам реализации и в целом по муниципальной программе, тыс. рублей				

№ п/п	наименование мероприятия (результата)	решениями, тыс. руб.	п-1	2025	2026	2027	Всего
	Всего	x	x	48 890,08	30 123,85	29 773,85	108 787,78
1	Мероприятия в целях распоряжения и управления муниципальным имуществом	x	x	29 791,25	7 338,50	7 338,50	44 468,25
2	Снос объектов муниципального недвижимого имущества	x	x	16 963,48	20 650,00	20 300,00	57 913,48
3	Содержание муниципальных помещений	x	x	1 280,85	1 280,85	1 280,85	3 842,55
4	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома (доли в общем имуществе помещения)	x	x	854,5	854,5	854,5	2 563,50

Параметры финансового обеспечения
муниципальной программы